

# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 հուլիսի 2021 թվականի N 1249-Ս

### ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐ ՆՎԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքի 594-րդ հոդվածը և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի մարտի 24-ի N 305-Ն որոշումը՝ Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը *որոշում է*.

1. Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեի հաշվեկշռում հաշվառված՝ քաղ. Երևան, Սոլդովական 29/1, Շիրակի 2/32, Լոռու մարզ, գյուղ Ագարակ, 13-րդ փողոց, 6-րդ շենք, Տավուշի մարզ, գյուղ Արծվաբերդ, փողոց 13, շենք 12/1, Կոտայքի մարզ, քաղ. Բյուրեղավան և Սյունիքի մարզ, քաղ. Գորիս, Կոմերիտիության 2/1 հասցեներում բնակվող քաղաքացիներին օրենսդրությամբ սահմանված կարգով նվիրել իրենց կողմից զբաղեցված բնակելի տարածքները՝ համաձայն հավելվածի, համապատասխանաբար սեփականության իրավունքով և ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով՝ հավասար բաժիններով:

2. Սահմանել, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակելի տարածքների զբաղեցրած և սպասարկման համար անհրաժեշտ հողամասի և ընդհանուր օգտագործման տարածքների նկատմամբ ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքն օրենքով սահմանված կարգով անցնում է առանձին տարածքների նկատմամբ սեփականության իրավունք ձեռք բերողներին:

3. Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահին՝ սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելուց և սահմանված կարգի համաձայն նվիրատվությամբ տրամադրվող բնակելի տարածքները որպես առանձին գույքային միավոր առանձնացնելուց (անհրաժեշտության դեպքում) ու համապատասխան սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականներում հասարակական նշանակության տարածքները, որպես բնակելի նշանակության գրանցելուց հետո, ապահովել սույն որոշման հավելվածում նշված բնակելի տարածքների նվիրատվությունը:

4. Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության պետական գույքի կառավարման կոմիտեին՝ օրենսդրությամբ սահմանված

կարգով կազմված հատակագիծը (ցանկով նշված մակերեսների տարբերություններ առաջանալու դեպքում՝ հիմք ընդունել նշված հասցեների սահմանված կարգով գրանցված համապատասխան վկայականի հատակագծի մակերեսը) հավելվածում նշված բնակիչների կողմից ներկայացվելուց հետո, վերջիններիս հետ մեկ տարվա ընթացքում կնքել նվիրատվության պայմանագրեր՝ դրանցում նախատեսելով, որ պայմանագրերի նոտարական վավերացման և պայմանագրերից բխող գույքային իրավունքների պետական գրանցման ծախսերը ենթակա են իրականացման՝ նվիրառու բնակիչների միջոցների հաշվին:

**Հայաստանի Հանրապետության**  
**վարչապետի պաշտոնակատար**

**Ն. Փաշինյան**

Երևան

30.07.2021  
ՀԱՎԱՍՏՎԱԾ Է  
ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ  
ԱՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅԱՆ

**Ց Ա Ն Կ**

**ՆԿԻՐԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ԵՆԹԱԿԱ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՐԱԾՆԵՐԻ**

NN ը/կ	Բնակելի տարածքի անվանումը և հասցեն	Բնակիչների ազգանունը, անունը, հայրանունը	Անձնագրային տվյալները	Մակերեսը (քառ. մ)	Սկզբնական արժեքը (դրամ)	Սեփականության իրավունքով կամ ընդհանուր սեփականության իրավունքով տրվող
1.	Քաղ. Երևան, Մոլոդովական փող. 29/1 հանրակա- ցարան, սենյակ 430 (417) սենյակի բարելավում <input type="checkbox"/>	Մանուկյան Դավիթ Բորիսի  Սողոմոնյան Սյուզաննա Լյովայի  Մանուկյան Բորիս Դավիթի  Մանուկյան Պետրոս Դավիթի	005507637, տրված՝ 24.02.2015 թ., 005-ի կողմից  005320106, տրված՝ 02.09.2014 թ., 005-ի կողմից  ծնված՝ 12.12.2007 թ.  ծնված՝ 13.08.2011 թ.	18.5	145,272.51	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
2.	Քաղ. Երևան, Մոլոդովական փող. 29/1 հանրակա- ցարան, սենյակ 733 (200) սենյակի բարելավում <input type="checkbox"/>	Հայրապետյան Աստղիկ Ասլանի  Եղիազարյան Պարզև Գեղամի  Եղիազարյան Խաչիկ Գեղամի	004405890, տրված՝ 26.11.2014 թ., 005-ի կողմից  AS0310705, տրված՝ 31.07.2018 թ., 005-ի կողմից  AP0415403, տրված՝ 20.07.2015 թ., 005-ի կողմից	15.9	124,855.83	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
3.	Քաղ. Երևան, Շիրակի 2/32, սենյակ 119	Պողոսովա Աննա Կարենի  Պողոսով Կարեն Արթուրի  Պողոսով Հովհաննես Արթուրի	AS0314961, տրված՝ 02.08.2018 թ., 003-ի կողմից  ծնված՝ 25.11.2014 թ.  ծնված՝ 02.03.2013 թ.	16.8	69,451.15	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով

4.	Լոռու մարզ, գյուղ Ագարակ, 13-րդ փող., 6-րդ շենք, բն.1	Դանիելյան Անի Բորիկի  Դանիելյան Գեղանուշ Սուրենի  Դանիելյան Բորիկ Յրանտի	AR0288118, տրված՝ 11.05.2017 թ., 053-ի կողմից  AN0574737, տրված՝ 18.07.2013 թ., 053-ի կողմից  AN0243775, տրված՝ 10.08.2012 թ., 053-ի կողմից	66.75	591,217.96	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
5.	Լոռու մարզ, գյուղ Ագարակ, 13-րդ փող., 6-րդ շենք, բն.2	Բալայան Լուսինե Մելսիկի  Չատիկյան Աննա Արտավազի  Բալայան Սիփան Սեյրանի	008159501, տրված՝ 20.10.2017 թ., 053-ի կողմից  005517271, տրված՝ 26.02.2015 թ., 053-ի կողմից  AP0229254, տրված՝ 20.08.2014 թ., 053-ի կողմից	70.31	622,749.58	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
6.	Լոռու մարզ, գյուղ Ագարակ, 13-րդ փող., 6-րդ շենք, բն.3	Զիլավյան Կարինե Յակոբի  Նալբանդյան Յայարփի Յրահատի  Չատիկյան Կարինե Աշոտի	AP0616373, տրված՝ 02.11.2016 թ., 053-ի կողմից  AT0389926, տրված՝ 19.02.2020 թ., 053-ի կողմից  ծնված՝ 15.09.2020 թ.	66.75	591,217.96	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
7.	Լոռու մարզ, գյուղ Ագարակ, 13-րդ փող., 6-րդ շենք, բն.4	Չատիկյան Վարդան Վաղիմի  Նահապետյան Սաթիկ Վարուժանի  Չատիկյան Վիլեն Վարդանի  Չատիկյան Վլադ Վարդանի	AS0278911, տրված՝ 13.07.2018 թ., 053-ի կողմից  AT0561683, տրված՝ 10.09.2020 թ., 053-ի կողմից  ծնված՝ 22.08.2015 թ.  ծնված՝ 16.03.2018 թ.  ծնված՝ 18.11.2020 թ.	70.45	623,989.59	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով

		Չատիկյան Ռուզաննա Վարդանի				
8.	Տավուշի մարզ, գ. Արծվաբերդ, փող. 13, շենք 12/1, սենյակ 1	Շահնազարյան Ալեքս Ռազմիկի  Շահնազարյան Ակսել Ռազմիկի  Շահնազարյան Ռազմիկ Սերյոժայի  Շահնազարյան Ալեն Ռազմիկի  Չոբանյան Կարինե Սերգոյի	AN0449030, տրված՝ 22.04.2013 թ., 056-ի կողմից  AT0373296, տրված՝ 03.02.2020 թ., 056-ի կողմից  AN0400703, տրված՝ 07.03.2013 թ., 056-ի կողմից  AS0632820, տրված՝ 05.06.2019 թ., 001-ի կողմից  AP0641194, տրված՝ 02.12.2016 թ., 056-ի կողմից	66.8	122,657.09	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
9.	Տավուշի մարզ, գ. Արծվաբերդ, փող. 13, շենք 12/1, սենյակ 2	Ճուղուրյան Տիգրան Սուրենի  Ճուղուրյան Արամ Սուրենի	AT0319044, տրված՝ 29.11.2019 թ., 056-ի կողմից  AR0690623, տրված՝ 16.05.2018 թ., 056-ի կողմից	63.9	117,332.16	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
10.	Տավուշի մարզ, գյուղ Արծվաբերդ, փող. 13, շենք 12/1, սենյակ 3	Ոսկանյան Սուսան Վիկտորի	AN0295130, տրված՝ 12.12.2012 թ., 056-ի կողմից	64.8	118,984.72	սեփականության իրավունքով
11.	Տավուշի մարզ, գյուղ Արծվաբերդ, փող. 13, շենք 12/1, սենյակ 4	Ճուղուրյան Ջայկ Սուրենի  Ավետյան Աննա Իգորի  Ճուղուրյան Սուսաննա Ջայկի	007179880, տրված՝ 22.03.2016 թ., 056-ի կողմից  006758957, տրված՝ 10.11.2015 թ., 049-ի կողմից  ծնված՝ 23.08.2019 թ.	68.2	125,227.74	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով, հավասար բաժիններով
12.	Կոտայքի մարզ, քաղ. Բյուրեղավան, Օղակաձև փողոց, շենք 51, բն.2	Սարգսյան Անահիդա Ռազմիկի	AN0427609, տրված՝ 29.03.2013 թ., 059-ի կողմից	49.5	275,668.31	սեփականության իրավունքով
13.	Սյունիքի մարզ, քաղ.Գորիս, Կոմերիտիության 2/1, բն. 403	Ճաղարյան Անահիտ Երեմի	AN0775961, տրված՝ 23.12.2013 թ., 032-ի կողմից	37.9	441,593.09	ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով,

		Աղաջանյան Աշոտ Մանվելի	AT0491112, տրված՝ 21.05.2020 թ., 032-ի կողմից			հավասար բաժիններով
		Աղաջանյան Արամ Մանվելի	AR0502795, տրված՝ 08.11.2017 թ., 032-ի կողմից			

**Հայաստանի Հանրապետության  
վարչապետի աշխատակազմի  
ղեկավար**

**Ա. Հարությունյան**

30.07.2021  
ՀԱՎԱՍՏԿԱԾ Է  
ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ  
ՍՏՈՐԱԳՐՈՒԹՅԱՔ