



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՐ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԻ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՐԱՆՑՄԱՆ



Կադաստրի  
կոմիտե

Սույն վկայականով հաստատվում է 7 սեպտեմբերի 2021 թվականին գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման միասնական մատյանում կատարված անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցումը հետևյալ տվյալներով.

**1. ԳՐԱՆՑՎԱԾ ԻՐԱՎՈՒՆՔԻ ՍՈՒԲՅԵԿՏ(ՆԵՐ)**

«ԿՐԹՈՒԹՅԱՆ ԱԶԳԱՅԻՆ ԻՆՍՏԻՏՈՒՏ» ՓԲԸ

**2. ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԳՏՆՎԵԼՈՒ ՎԱՅՐԸ ԵՎ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ**

Մարզ Լոռի, համայնք Վանաձոր ք. Մանուշյան փողոց 2 մասնաշենք

**3. ԳՐԱՆՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀԻՄՔ ՀԱՆԴԻՍԱՅԱԾ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐԸ**

Անշարժ գույքի սեփականության (օգտագործման) իրավունքի գրանցման 2218331 վկայական, Համայնքի ղեկավարի 20/08/2021թ. N 1748 որոշում

**4. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ**

Կադաստրային ծածկագիրը՝ 06-001-0529-0032, 06-001-0529-0049

Մակերեսի չափը (հա)՝ 0.0628, 0.074

Նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի

Գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը՝ Հասարակական կառուցապատման

Գրանցված իրավունքի տեսակը՝ ԱԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ, ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺՆԱՅԻՆ  
ԱԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 07092021-06-0009, գաղտնաբառ՝ NCBVYQQIZZ5B

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի  
[www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով



## 5. ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳՐԵՐԸ

- 1) Նպատակային նշանակությունը՝ հասարակական
- 2) Բնութագրերը ըստ առանձին շինությունների՝

| Հ/Հ | Կադաստրային ծածկագիր | Տեսակ     | Մակերես    | Գրանցված իրավունքի տեսակ |
|-----|----------------------|-----------|------------|--------------------------|
| 1   | 06-001-0529-0049-001 | Մասնաշենք | 1368.05 քմ | ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ           |
|     |                      |           |            |                          |
|     |                      |           |            |                          |
|     |                      |           |            |                          |

### Լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ

Հողամասի նկատմամբ սեփականության իրավունքը փոխանցված է ՀՀ 04/10/2005 թվականի թիվ 199-Ն օրենքի 23 հոդվածի պահանջների համաձայն, պայմանով՝ գույքի հետագա օտարման գործարքներից ծագող իրավունքների պետական գրանցումը կկատարվի վճարման պահին գործող հողամասի կադաստրային արժեքի վճարման անդորրագիրը ներկայացնելու դեպքում:

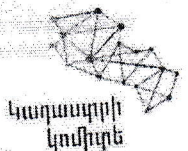
Ըստ շենքի հատակագիծը բաժնի 1-ին հարկի թիվ 1 (67,4 քմ) և 2-րդ հարկի թիվ 1 (41,53 քմ) տարածքները հանդիսանում են ընդհանուր բաժնային սեփականություն Եվրոպական համալսարան հիմնադրամի հետ 1/2- ական բաժնեմասերով : 740 քմ մակերեսով հողամասը հանդիսանում է ընդհանուր բաժնային սեփականություն Կրթության ազգային ինստիտուտ ՓԲԸ-ի և Եվրոպական համալսարան հիմնադրամի միջև, որոնց բաժինները սահմանվում են հետևյալ համամասնությամբ՝ Կրթության ազգային ինստիտուտ ՓԲԸ - 427.8 քմ և Եվրոպական համալսարան հիմնադրամ - 312.2 քմ

Գրանցումը իրականացնող պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը՝ Արթուր Գևորգյան

Զբաղեցրած պաշտոնը՝ Լոռու մարզային ստորաբաժանման անշարժ գույքի ռեգիստր

ՎԿԱՅԱԿԱՆ N 07092021-06-0009, գաղտնաբառ՝ NCBVYQQIZZ5B

Փաստաթղթի իսկությունը և վավերականությունը կարող է ստուգվել Կադաստրի կոմիտեի [www.e-cadastre.am](http://www.e-cadastre.am) կայքէջի միջոցով



Կադաստրի կոմիտեի