ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ԾԱՆՈՒՑՈՒՄ

«Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ը հրավիրում է աճուրդի, որը տեղի կունենա 2022**թ. փետրվարի 4-ին, ժամը՝ 12:00-ին**
ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԿՈՄԻՏԵՈՒՄ, **ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ 4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ**

ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՎԱՃԱՌՎՈՒՄ ԵՆ

Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի 2021**թ. նոյեմբերի 11-ի թիվ 358-Ա հրամանով օտարման ենթակա**
«Գ. Սունդուկյանի անվան ազգային ակադեմիական թատրոն» ՊՈԱԿ-ին անհատույց օգտագործման իրավունքով տրամադրված շարժական գույքերը

Հ/Հ	Լոտի հերթական համարը	Լոտի անվանումը	Լոտի գտնվելու վայրը	Չափման միավոր	Քանակ	Լոտի մեկնարկային գին /ՀՀ դրամ/	Նախավճարը /ՀՀ դրամ/	Մասնակցության վճարը /ՀՀ դրամ/
1	2	Փական էլեկտրական DN 40	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	13 005	651	550
2	4	Ճնշման ապահովիչ DN 50	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	15 895	795	550
3	5	N2 Կաթսայի ճնշումային կայան KSYM-1	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	18 063	904	550
4	6	Կաթսայի ճնշումային կայան KSYM-1	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	18 063	904	550
5	7	Անկյունակ կցաշուրթով DN 100	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	2	2 890	145	550
6	8	Կցամաս կցաշուրթով DN 100	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	3	5 419	271	550
7	9	Շրջանառու պոմպ DN 50	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	21 675	1 084	601
8	10	Հետադարձ փական DN 100	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	2	7 225	362	550
9	11	Ջերմաչափ	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	3	2 168	109	550
10	12	Կաթսայի գազի կարգավորիչ	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	2	21 675	1 084	601
11	13	Հետադարձ փական DN 50 կցաշուրթով	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	3	4 335	217	550
12	14	Փական DN 40	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	3 613	181	550
13	15	Հետադարձ փական DN 40	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	2 529	127	550
14	16	Ճնշման ապահովիչ DN 30	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	2 168	109	550
15	17	Կցաշուրթ DN 50	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	26	15 028	752	550
16	18	Կցաշուրթ DN 76	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	3	2 168	109	550
17	19	Կցաշուրթ DN 100	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	18	15 606	781	550
18	20	Սողնակ DN 50	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	14	40 460	2 023	1 164
19	21	Սողնակ DN 150	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	4	34 680	1 734	991
20	22	Սողնակ DN 80	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	4	17 340	867	550
21	23	Սողնակ DN 100	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	12	69 360	3 468	1 838
22	24	Սողնակ DN 25	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	6	10 838	542	550
23	25	Ավտոմատ գազայրիչի միացման հանգույց	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	2 168	109	550
24	26	Կաթսայի այրիչ	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	1 445	73	550
25	27	Ջրի մաքրման զտիչ գրեզավիկ	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	1 084	55	550
26	28	Կաթսաների ծխահեռացման փականի միացման հանգույց	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	3	5 419	271	550
27	29	Խողովակ DN 100 3մմ	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	գծ. մ.	1,2	694	35	550

28	32	Բաշխիչ հանգույց	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	3 613	181	550
29	33	Անկյունակ կցաշուրթով DN 150	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	2	2 890	145	550
30	34	Թերմոստատ	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	3	1 301	66	550
31	35	Հետադարձ փական DN 50	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	4 335	217	550
32	36	N3 կաթսայի ճնշման կայան	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	1	18 063	904	550
33	37	Սողնակ DN 40	Ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6	հատ	2	5 058	253	550

** Աճուրդի կազմակերպչի անվանումը, գտնվելու վայրը՝ **«Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ (հասցե՝ ք.Երևան, Չաքիյան 10):***

**** Աճուրդի մասնակից կարող են հանդիսանալ ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք, ինչպես նաև համայնքները (բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի), որոնք աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման պահից մինչև աճուրդի բացմանը նախորդող աշխատանքային օրը (ժամը՝** 17:00-ն**) ներկայացրել է աճուրդի մասնակցության հայտ**:*

** Յուրաքանչյուր հաջորդ լոտի աճուրդը սկսվում է նախորդ լոտի աճուրդն ավարտվելուց հետո:*

• Մասնակիցները վաճառվող լոտ(եր)ին կարող են ծանոթանալ սույն ծանուցման հրապարակման պահից մինչև աճուրդի բացմանը նախորդող օրը ընկած ժամանակահատվածում՝ ք. Երևան, Գ. Լուսավորիչ 6 հասցեում գտնվող «Գ. Սունդուկյանի անվան ազգային ակադեմիական թատրոն» ՊՈԱԿ-ի շենքի տարածքում, զանգահարելով 010**-52-57-72 **հեռախոսահամարներով, յուրաքանչյուր աշխատանքային օր՝ ժամը 11:00**-18:00-**ն: Կազմակերպիչը պատասխանատվություն չի կրում աճուրդի ներկայացված լոտի (լոտեր) որակի համար: Աճուրդում գործում է հետևյալ սկզբունքը՝ «աճուրդի մասնակիցը «տեսել-համաձայնել է»:

Աճուրդի մասնակցության հայտերի ներկայացնելը և պայմանները՝

** Աճուրդին կարող են մասնակցել այն անձինք, ովքեր վաճառվող լոտի նկատմամբ կարող են ունենալ **սեփականության իրավունք**, ինչպես նաև սահմանված ժամկետում Կազմակերպչին են ներկայացրել **աճուրդի մասնակցության հայտ**՝ աճուրդի մասնակցության համար **անհրաժեշտ փաստաթղթերով**:*

Աճուրդի մասնակցության հայտին կից անհրաժեշտ փաստաթղթերն են՝

*- նախավճարի վճարումը հաստատող անդորրագիրը (յուրաքանչյուր նախընտրած լոտի համար, **պարտադիր նշելով մասնակցի անունը և ազգանունը**), մուտքագրման հաշիվն է՝ ՀՀ Ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության **թիվ 900018002171**, ստացող՝ «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ, վճարման նպատակը՝ **<u>աճուրդի նախավճար</u>**՝ պարտադիր նշելով օտարման մասին որոշման (հրամանի) համարը և ամսաթիվը, լոտի հերթական համարը:*

*- մասնակցության վճարումը հաստատող անդորրագիրը (յուրաքանչյուր նախընտրած լոտի համար, **պարտադիր նշելով մասնակցի անունը և ազգանունը),** մուտքագրման հաշիվն է՝ ՀՀ Ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության **թիվ 900018002981**, ստացող՝ «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ, վճարման նպատակը՝ **<u>աճուրդի մասնակցության վճար</u>**՝ պարտադիր նշելով օտարման մասին որոշման (հրամանի) համարը և ամսաթիվը, լոտի հերթական համարը: **Մասնակցության վճարը գույքի (լոտի) գնի մեջ չի ներառվում և անկախ աճուրդի արդյունքներից չի վերադարձվում:***

- իրավաբանական անձանց համար՝ պետական գրանցման համարը, իսկ քաղաքացիների համար՝ նույնականացման քարտի, իսկ վերջինիս բացակայության դեպքում՝ անձնագրի և սոցիալական քարտի համարը,

- հայտատուի կողմից ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով տրված լիազորագիր (եթե աճուրդին ներկայանում է լիազորված անձը).

** Աճուրդի մասնակցության հայտը՝ աճուրդի մասնակցության համար անհրաժեշտ փաստաթղթերով ներկայացնելու դեպքում Կազմակերպիչը մասնակցին տրամադրում է մասնակցի վկայական (տոմս), որի տրամադրումը դադարեցվում է աճուրդը սկսելուց առնվազն երեսուն րոպե առաջ:*

Աճուրդի մասնակից չհամարվող անձինք և այդ անձանց գործողությունների վարքագծի կանոնները՝

*- Աճուրդին կարող են ներկա գտնվել **դիտորդներ**՝ աճուրդի մասնակից չհամարվող այն անձինք, ովքեր վճարել են մուտքի վճարը՝ 2000 **ՀՀ դրամ:***

- Դիտորդի տոմսերը վաճառվում են՝ «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ում (հասցեն՝ ք.Երևան, Չաքիյան 10), իսկ աճուրդի օրը՝ Պետական գույքի կառավարման կոմիտեում (հասցեն՝ ք.Երևան Տիգրան Մեծ 4):

- Աճուրդի մասնակիցները և մասնակից չհամարվող անձինք աճուրդի անցկացման դահլիճում զբաղեցնում են առանձին նստատեղեր:

*- **Աճուրդի մասնակիցները և մասնակից չհամարվող անձինք պարտավոր են չխոչընդոտել աճուրդի անցկացմանն ու ենթարկվել աճուրդի կանոնակարգով սահմանված կանոններին:***

Աճուրդի անցկացման և աճուրդում հաղթողին որոշելու կարգը՝

*- Աճուրդի մասնակիցների **անձնագրի և մասնակցի վկայական(ներ)ի** առկայությունը պարտադիր է, լիազորված անձի դեպքում՝ նաև **լիազորությունները հաստատող փաստաթղթերը**:*

- Նախքան աճուրդի սկսվելը Կազմակերպիչը գրանցում է մասնակիցներին, ստուգելով նրանց ինքնությունը, լիազորությունները հաստատող փաստաթղթերը, ինչպես նաև աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ նշված այլ փաստաթղթերը և յուրաքանչյուր մասնակցին, ներկայացված մասնակցի վկայականի (տոմսի) համարին համապատասխան, տրամադրում է քարտեր:

- Աճուրդը բացվում է հայտարարությամբ: Հայտարարության մեջ նշվում է աճուրդում վաճառվելիք լոտի անվանումը և նկարագրությունը, դրա մեկնարկային գինը, լոտի նկատմամբ սահմանափակումները, ինչպես նաև աճուրդի անցկացման ձևը, այդ թվում՝ գնային հայտեր ներկայացնելու կարգը:

- Աճուրդը անց է կացնում աճուրդավարը: Աճուրդավարը մասնակիցներին առաջարկում է մեկնարկային գնով գնել լոտը: Ցանկացած մասնակից իրավունք ունի, նախքան աճուրդավարի մուրճիկի երրորդ հարվածը, ներկայացնել նոր գնային հայտ (բարձրացնելով իր մասնակցության քարտը), որը պետք է գերազանցի մասնակիցների կատարած նախորդ գնային հայտը՝ նվազագույն հավելման (քայլի) չափով:

- Վերջին ամենաբարձր գնային հայտ ներկայացրած մասնակիցը, աճուրդավարի մուրճիկի երրորդ հարվածից հետո, համարվում է աճուրդում հաղթած մասնակից:
- Եթե մի քանի մասնակից միաժամանակ գնային հայտ են ներկայացրել հավասար չափով, որից հետո ավելի բարձր գնային հայտ չի ներկայացվել, ապա աճուրդավարը վիճակահանության միջոցով որոշում է հաղթող մասնակցին:

- Աճուրդում գոյացած գինը նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափը չգերազանցելու դեպքում վճարվում է աճուրդի արդյունքների մասին արձանագրության ստորագրման օրը, իսկ գերազանցելու դեպքում հաղթող մասնակիցը պարտավոր է մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում ներկայացնել մասնակցի վկայականը (տոմս) և վճարել իր առաջարկած գնի հինգ տոկոսի չափով նախավճարը (ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված վճարման միջոցներով), որը սահմանված ժամկետում հետագա վճարումների չկատարման դեպքում չի վերադարձվում և փոխանցվում է ՀՀ պետական բյուջե: Գնորդը վճարումները կարող է կատարել նաև լիազորված անձի միջոցով:

- Վճարման դեպքում՝ աճուրդի հաղթողի առաջարկած գնի հինգ տոկոսի չափով նախավճարի գումարը հաշվարկվում է հաղթողի (գնորդի) կողմից վճարման ենթակա գումարի մեջ և աճուրդի Կազմակերպչի կողմից փոխանցվում համապատասխան հաշվին:

***- Եթե աճուրդը համարվում է չկայացած հաղթող մասնակցի կողմից վճարումները սահմանված ժամկետում չկատարվելու կամ աճուրդային արձանագրությունը չստորագրվելու պատճառով**, ապա այդ դեպքերում հաջորդ աճուրդը կազմակերպվում է նույն պայմաններով՝ առանց մեկնարկային գնի նվազման: **Տվյալ մասնակիցը հայտարարված գույքի նոր աճուրդին չի կարող մասնակցել**:*

*** *Աճուրդի Կազմակերպիչը նախավճարը, աճուրդը կայանալուց կամ չկայացած հայտարարվելու պահից 1 աշխատանքային օրվա ընթացքում, վերադարձնում է աճուրդում չհաղթած մասնակիցներին՝ մասնակցության հայտում նշված հաշվետիրոջ հաշվեհամարին:***

*** *Համաձայն Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի նախագահի 2021թ. նոյեմբերի 11-ի թիվ 358-Ա հրամանի՝***
- Աճուրդը կանցկացվի դասական (գնի ավելացման) եղանակով:
- Առաջին աճուրդի ժամանակ չվաճառված գույքի վաճառքի նպատակով կազմակերպվում է նոր աճուրդ՝ գույքի վաճառքի մեկնարկային գինը նվազեցնելով վերջին աճուրդի մեկնարկային գնի 15 տոկոսի չափով:
- Աճուրդում հաղթող ճանաչված անձն արձանագրությունն ստորագրելու օրվանից 10 օրվա ընթացքում պարտավոր է վճարել լոտի (լոտերի) գինը:
- Գնորդը պարտավորվում է գույքի արժեքի որոշման համար նախատեսված գումարը վճարել գույքի գնի վճարման համար սահմանված ժամկետում՝ Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարության գանձապետական թիվ 1 բաժանմունք՝ 900018002981 հաշվեհամարին:
- Աճուրդի հաղթողի կողմից սահմանված ժամկետում վճարումները չկատարելու դեպքում մուծված նախավճարը չի վերադարձվում, աճուրդը համարվում է չկայացած և լոտ (եր)-ը վաճառելու նպատակով կազմակերպվում է նոր աճուրդ՝ նույն պայմաններով:

*** *Լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու և աճուրդի անցկացման կանոնակարգին ծանոթանալու համար կարող եք դիմել «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ, հասցե՝ ք.Երևան, Զաքիյան*** *10* ***կամ զանգահարել՝ 010****-52-63- 32 , 043-06-07-16* ***հեռախոսահամարներով, իսկ աճուրդի անցկացման կանոնակարգին ծանոթանալու համար կարող եք նաև այցելել հետևյալ հղումով՝***
*//www.arlis.am/DocumentView.aspx?docid=121990**:***

Ծանուցում.
«Հրապարակային սակարկությունների մասին» օրենքի 9-րդ հոդված.
1. Այն պայմանները և տեղեկությունները, որոնք նշվել են աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ, ենթակա չեն փոփոխման, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ փոփոխություններ են տեղի ունեցել աճուրդով վաճառվելիք լոտի նկատմամբ սահմանափակումների մասով կամ փոփոխություններ են տեղի ունեցել՝ կապված լոտի ֆիզիկական վիճակի հետ, կամ աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ նախատեսվել է փոփոխությունների հնարավորությունը:
Սույն մասով նախատեսված դեպքում աճուրդի կազմակերպիչը պարտավոր է մինչև նախորդող երեք օրը կատարել աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման փոփոխություններ և լրացումներ (այսուհետ՝ հրապարակային ծանուցման փոփոխություն) այն ձևով, ինչպես կատարվել էր աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցումը:
2. Եթե հրապարակային ծանուցման փոփոխությունը չի կատարվել սույն հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված դեպքերում և կարգով, ապա աճուրդի կազմակերպիչը կրում է մասնակիցների կրած իրական վնասների ռիսկը:
3. Աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցում կատարելուց հետո թույլատրվում է հրապարակային ծանուցման փոփոխությամբ կատարել ցանկացած լրացում, եթե դրանով չեն փոփոխվում աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ նշված էական պայմանները:
Քրեական օրենսգրքի 196 հոդված.
Հրապարակային սակարկությունների անցկացման կարգը չարամտորեն խախտելը, որը խոշոր վնաս է պատճառել գույքի սեփականատիրոջը, սակարկություններ կազմակերպողին, գնորդին կամ այլ տնտեսավարող սուբյեկտին՝ պատժվում է տուգանքով՝ նվազագույն աշխատավարձի երեքհարյուրապատիկից հինգհարյուրապատիկի չափով, կամ կալանքով՝ մեկից երկու ամիս ժամկետով, կամ ազատազրկմամբ՝ առավելագույնը երեք տարի ժամկետով:

**Ուշադրություն. աճուրդի ընթացքը տեսաձայնագրվում է՝ դրա օրինականությունը ապահովելու նպատակով:*