ՀՐԱՊԱՐԱԿԱՅԻՆ ԾԱՆՈՒՑՈՒՄ

«**Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն**» **ՊՈԱԿ-ը** հրավիրում է աճուրդի, որը տեղի կունենա 2021**թ. դեկտեմբերի 8-ին ժամը՝ 12:**00-**ին** ՊԵՏԱԿԱՆ ԳՈՒՅՔԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԿՈՄԻՏԵՈՒՄ, **ՏԻԳՐԱՆ ՄԵԾԻ 4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ**

ԱՃՈՒՐԴՈՎ ՎԱՃԱՌՎՈՒՄ ԵՆ

ՀՀ կառավարության 20.02.2020թ. թիվ 193-Ա որոշմամբ լուծարվող «Հայկական միրգ» ԲԲԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող օտարման ենթակա գույքերը

Հ/Հ	Լոտի հերթական համարը	Գույքի (լոտի) անվանումը	Հասցե/Գույքի (լոտի) գտնվելու վայրը	Գույքի (լոտի) վերաբերյալ լրացուցիչ տեղեկություններ		Գույքի գնահատված արժեքը	Լոտի մեկնարկային գինը	Նախավճարը	Մասնակցության վճարը
				Չափման միավոր	Քանակ	/ՀՀ դրամ/	/ՀՀ դրամ/	/ՀՀ դրամ/	/ՀՀ դրամ/
1	1	Տարածք	Արմավիրի մարզ, ք.Վաղարշապատ, Իսի-Լե-Մուլինո փողոց 1/5 հասցեում 5-հարկանի շինության 3-րդ հարկում ,503,1 ք. մ մակերեսով	-		66 340 000	53 072 000	2 653 600	28 758
2	2	Տարածք	Արմավիրի մարզ, ք.Վաղարշապատ, Իսի-Լե-Մուլինո փողոց 1/5 հասցեում 2-հարկանի շինության 1-ին հարկում, 266,9 ք. մ մակերեսով	-		36 465 000	29 172 000	1 458 600	26 368
3	3	Գրասեղան կողադիր սեղանով 141/N38	ՀՀ Արմավիրի մարզ, ք. Վաղարշապատ, Իսի-Լե-Մուլինո փողոց 1/5	հատ	2	300 000	240 000	12 000	5 250
4	4	Սեղան հանդիսությունների 141/Ն31-E		հատ	1	70 000	56 000	2 800	1 570
5	5	Հեռուստացույց SONY 32R303		հատ	1	70 000	56 000	2 800	1 570
6	6	Ձեռքի բենզինային խոտհնձիչ		հատ	1	45 000	36 000	1 800	1 030
7	7	Բետոնե սյուներ 8*8		հատ	8	88 000	70 400	3 520	1 858
8	8	Բետոնե սյուներ 8*12		հատ	42	798 000	638 400	31 920	11 834
9	9	Anchors 14*150 with plate (խարիսխներ)		հատ	160	384 000	307 200	15 360	6 594
10	10	Anchors 14*150 with plate (պնակներ)		հատ	42	100 800	80 640	4 032	2 063
11	11	Galvanized iron coltar with tally and nuts 8*12 (ցինկապատ երկաթե օղակներ մանեկներով և հեղյուսներով)		հատ	42	42 000	33 600	1 680	958
12	12	Galvanized iron coltar with tally and nuts 8*8(ցինկապատ երկաթե օղակներ մանեկներով և հեղյուսներով)		հատ	350	332 500	266 000	13 300	5 770
13	13	Galvanized steel rope 7mm for cross kg (ցինկապատ պողպատյա ճոպան)		կգ	1200	1 440 000	1 152 000	57 600	15 602
14	14	Steel wire 4mm (95% zn, 5% al) (պողպատյա լար)		կգ	597	597 000	477 600	23 880	10 002

15	15	Plates (nylon clips) for fastening hets to wire (սեղմիչներ ցանցը լարերին միացնելու համար)	ՀՀ Արմավիրի մարզ, ք. Վաղարշապատ, Իսի-Լե-Մուլինո փողոց 1/5	հատ	2805	224 400	179 520	8 976	4 041
16	16	Caps for concrete post 8*8 with accessories (կափարիչ կցամասերով բետոնի սյուների համար)		հատ	350	420 000	336 000	16 800	7 170
17	17	Caps for concrete post 8*12 with accessories (կափարիչ կցամասերով բետոնի սյուների համար)		հատ	42	54 600	43 680	2 184	1 261
18	18	Plates (nylon clips) for net conection I the middle (սեղմիչներ ցանցի միջնամասի միացնելու համար)		հատ	1905	476 250	381 000	19 050	8 070
19	19	Plates (clips) f12points (սեղմիչներ 12 տեղանոց)		հատ	975	117 000	93 600	4 680	2 322
20	20	Ancora for to close the net during the winter (ձմռանը ցանցը փակելու համար)		հատ	3000	300 000	240 000	12 000	5 250
21	21	Clamps galvanized steel mm 10 with nuts rein forced (պողպատյա ցինկապատ սեղմիչներ մանեկներով)		հատ	1358	325 920	260 736	13 037	5 665

* Աճուրդի կազմակերպչի անվանումը, գտնվելու վայրը՝ «**Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ** (**հասցե՝ ք.Երևան, Զաքիյան 10**):
* **Աճուրդի մասնակից կարող են հանդիսանալ ֆիզիկական և իրավաբանական անձինք, ինչպես նաև համայնքները (բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի), որոնք աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման պահից մինչև աճուրդի բացմանը նախորդող աշխատանքային օրը** (**ժամը՝ 17:00-ն**) **մուծել են նախավճար, մասնակցության վճար և Կազմակերպչի կողմից ստացել մասնակցի վկայական** (**տոմս**):
* Աճուրդը կանցկացվի դասական (գնի ավելացման) եղանակով:
* **Յուրաքանչյուր հաջորդ լոտի աճուրդը սկսվում է նախորդ լոտի աճուրդն ավարտվելուց հետո:**
• **Աճուրդին մասնակցելու ցանկություն ունեցողները լոտերին կարող են ծանոթանալ սույն ծանուցման հրապարակման պահից մինչև աճուրդի բացմանը նախորդող օրը ընկած ժամանակահատվածում՝ զանգահարելով Հ.Հովհաննիսյանին 091**-20-02-77 **հեռախոսահամարով, յուրաքանչյուր երկուշաբթիից ուրբաթ օրերին՝ ժամը 09:00**-17:00 **ընկած ժամանակահատվածում (բացառությամբ 13:00**-14:00 **ընկած ժամանակահատվածի):**
* **Կազմակերպիչը պատասխանատվություն չի կրում աճուրդի ներկայացված լոտի (լոտեր) որակի համար: Աճուրդում գործում է հետևյալ սկզբունքը՝ «աճուրդի մասնակիցը «տեսել-համաձայնել է»:**

Աճուրդի մասնակցության պայմանները՝

- Աճուրդին կարող են մասնակցել այն անձինք, ովքեր վաճառվող լոտի նկատմամբ կարող են ունենալ **սեփականության իրավունք**, ինչպես նաև սահմանված ժամկետում Կազմակերպչին են ներկայացրել **անհրաժեշտ փաստաթղթեր**:

Աճուրդի մասնակցության համար անհրաժեշտ փաստաթղթերն են՝

- Ֆիզիկական անձանց համար՝ նույնականացման քարտի պատճենը կամ **անձնագրի պատճենը**:
- Իրավաբանական անձանց համար՝ պետական գրանցման վկայականի պատճենը, անհրաժեշտության դեպքում՝ նաև գույք ձեռք բերելու մասին ընկերության ընդհանուր ժողովի որոշումը **և կանոնադրությունը,**
- Նախավճարի վճարումը հաստատող անդորրագիրը (յուրաքանչյուր նախընտրած լոտի համար, **պարտադիր նշելով մասնակցի անունը և ազգանունը**), մուտքագրման հաշիվն է՝ ՀՀ Ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության **թիվ** 900018002171, ստացող՝ «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ, վճարման նպատակը՝ **<u>աճուրդի նախավճար</u>**՝ պարտադիր նշելով գույքի սեփականատիրոջ անվանումը, լոտի հերթական համարը: **Նախավճարը հաղթող մասնակցի համար համարվում է գույքի վաճառքի գնի մաս և չի վերադարձվում:**
- Մասնակցության վճարումը հաստատող անդորրագիրը (յուրաքանչյուր նախընտրած լոտի համար, **պարտադիր նշելով մասնակցի անունը և ազգանունը),** մուտքագրման հաշիվն է՝ ՀՀ Ֆինանսների նախարարության գործառնական վարչության **թիվ 900018002981**, ստացող՝ «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ, վճարման նպատակը՝ **<u>աճուրդի մասնակցության վճար</u>**՝ պարտադիր նշելով գույքի սեփականատիրոջ անվանումը, լոտի հերթական համարը: **Մասնակցության վճարը գույքի (լոտի) գնի մեջ չի ներառվում և անկախ աճուրդի արդյունքներից չի վերադարձվում:**
- Հայտատուի կողմից ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով տրված լիազորագիր (եթե աճուրդին ներկայանում է լիազորված անձը):

* **Վերը նշված փաստաթղթերի առկայության դեպքում Կազմակերպիչը մասնակցին տրամադրում է մասնակցի վկայական** (**տոմս**):

Աճուրդի մասնակից չհամարվող անձինք և այդ անձանց գործողությունների վարքագծի կանոնները՝

- Աճուրդին կարող են ներկա գտնվել **դիտորդներ**՝ աճուրդի մասնակից չհամարվող այն անձինք, ովքեր վճարել են մուտքի վճարը՝ 2000 **ՀՀ դրամ:**
- Դիտորդի տոմսերը վաճառվում են՝ «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ-ում (հասցեն՝ ք.Երևան, Զաքիյան 10), իսկ աճուրդի օրը՝ Պետական գույքի կառավարման կոմիտեում (հասցեն՝ ք.Երևան Տիգրան Մեծ 4):

- *Աճուրդի մասնակիցները և մասնակից չհամարվող անձինք աճուրդի անցկացման դահլիճում զբաղեցնում են առանձին նստատեղեր:*
- ***Աճուրդի մասնակիցները և մասնակից չհամարվող անձինք պարտավոր են չխոչընդոտել աճուրդի անցկացմանն ու ենթարկվել աճուրդի կանոնակարգով սահմանված կանոններին:***

Աճուրդի անցկացման և աճուրդում հաղթողին որոշելու կարգը՝

- *Աճուրդի մասնակիցների* ***անձնագրի և մասնակցի վկայական(ներ)ի*** *առկայությունը պարտադիր է, լիազորված անձի դեպքում՝ նաև* ***լիազորությունները հաստատող փաստաթղթերը****:*
- *Նախքան աճուրդի սկսվելը Կազմակերպիչը գրանցում է մասնակիցներին, ստուգելով նրանց ինքնությունը, լիազորությունները հաստատող փաստաթղթերը, ինչպես նաև աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ նշված այլ փաստաթղթերը և յուրաքանչյուր մասնակցին, ներկայացված մասնակցի վկայականի (տոմսի) համարին համապատասխան, տրամադրում է քարտեր:*
- *Աճուրդը բացվում է հայտարարությամբ: Հայտարարության մեջ նշվում է աճուրդում վաճառվելիք լոտի անվանումը և նկարագրությունը, դրա մեկնարկային գինը, լոտի նկատմամբ սահմանափակումները, ինչպես նաև աճուրդի անցկացման ձևը, այդ թվում՝ գնային հայտեր ներկայացնելու կարգը:*
- *Աճուրդը անց է կացնում աճուրդավարը: Աճուրդավարը մասնակիցներին առաջարկում է մեկնարկային գնով գնել լոտը:*

Ցանկացած մասնակից իրավունք ունի, նախքան աճուրդավարի մուրճիկի երրորդ հարվածը, ներկայացնել նոր գնային հայտ (բարձրացնելով իր մասնակցության քարտը), որը պետք է գերազանցի մասնակիցների կատարած նախորդ գնային հայտը՝ նվազագույն հավելման (քայլի) չափով:

- *Վերջին ամենաբարձր գնային հայտ ներկայացրած մասնակիցը, աճուրդավարի մուրճիկի երրորդ հարվածից հետո, համարվում է աճուրդում հաղթած մասնակից:*
- *Եթե մի քանի մասնակից միաժամանակ գնային հայտ են ներկայացրել հավասար չափով, որից հետո ավելի բարձր գնային հայտ չի ներկայացվել, ապա աճուրդավարը վիճակահանության միջոցով որոշում է հաղթող մասնակցին:*
- *Լոտի (լոտերի) վաճառքից հետո աճուրդավարի կողմից հաղթող համարված մասնակիցը ստորագրում է աճուրդի արդյունքների մասին արձանագրությունը և տվյալ լոտի վերաբերյալ աճուրդը համարվում է ավարտված:*

Լոտի գնի վճարման կարգը, ժամկետները և նախավճարի վերադարձման կարգը՝

- *Աճուրդում գոյացած գինը, նվազագույն աշխատավարձի հիսնապատիկի չափը չգերազանցելու դեպքում, վճարվում է աճուրդի արդյունքների մասին արձանագրության ստորագրման օրը, իսկ գերազանցելու դեպքում՝ արձանագրության ստորագրման օրվանից սկսած 10* ***օրվա*** *ընթացքում՝ Հայաստանի Հանրապետության արժույթով:*
- *Աճուրդում հաղթող ճանաչված անձին տրվում է վճարման հանձնարարագիր, ընդ որում նախավճարը հաշվարկվում է հաղթողի կողմից վճարման ենթակա գումարի մեջ:*
- *Աճուրդում հաղթող ճանաչված անձը վճարման հանձնարարագրում նշված գումարը սահմանված ժամկետում վճարում է և վճարման անդորրագիրը ներկայացնում Կազմակերպչին:*
- ***Սահմանված ժամկետում վճարումները չկատարելու դեպքում հաղթող ճանաչված անձի կողմից մուծված նախավճարը չի վերադարձվում, իսկ աճուրդը համարվում է չկայացած:***
- *Կազմակերպիչը աճուրդը կայանալուց կամ չկայացած հայտարարվելու պահից մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում մասնակցի գրավոր դիմումի հիման վրա նախավճարը վերադարձնում է աճուրդում չհաղթած մասնակիցներին:*

* ***Լրացուցիչ տեղեկություններ ստանալու և աճուրդի անցկացման կանոնակարգին ծանոթանալու համար կարող եք դիմել «Գույքի գնահատման և աճուրդի կենտրոն» ՊՈԱԿ, հասցե՝ ք.Երևան, Չաքիյան 10 կամ զանգահարել՝ 010****-52-63- 32, 043-06-07-16* ***հեռախոսահամարներով, իսկ աճուրդի անցկացման կանոնակարգին ծանոթանալու համար կարող եք նաև այցելել հետևյալ հղումով՝*** *//www.arlis.am/DocumentView.aspx?docid=121990***:**

Ծանուցում.
«Հրապարակային սակարկությունների մասին» օրենքի 9-րդ հոդված.

1. Այն պայմանները և տեղեկությունները, որոնք նշվել են աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ, ենթակա չեն փոփոխման, բացառությամբ այն դեպքերի, երբ փոփոխություններ են տեղի ունեցել աճուրդով վաճառվելիք լոտի նկատմամբ սահմանափակումների մասով կամ փոփոխություններ են տեղի ունեցել՝ կապված լոտի ֆիզիկական վիճակի հետ, կամ աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ նախատեսվել է փոփոխությունների հնարավորությունը:
Սույն մասով նախատեսված դեպքում աճուրդի կազմակերպիչը պարտավոր է մինչև նախորդող երեք օրը կատարել աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման փոփոխություններ և լրացումներ (այսուհետ՝ հրապարակային ծանուցման փոփոխություն) այն ձևով, ինչպես կատարվել էր աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցումը:
2. Եթե հրապարակային ծանուցման փոփոխությունը չի կատարվել սույն հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված դեպքերում և կարգով, ապա աճուրդի կազմակերպիչը կրում է մասնակիցների կրած իրական վնասների ռիսկը:
3. Աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցում կատարելուց հետո թույլատրվում է հրապարակային ծանուցման փոփոխությամբ կատարել ցանկացած լրացում, եթե դրանով չեն փոփոխվում աճուրդի մասին հրապարակային ծանուցման մեջ նշված էական պայմանները:

Քրեական օրենսգրքի 196 հոդված.

Հրապարակային սակարկությունների անցկացման կարգը չարամտորեն խախտելը, որը խոշոր վնաս է պատճառել գույքի սեփականատիրոջը, սակարկություններ կազմակերպողին, գնորդին կամ այլ տնտեսավարող սուբյեկտին՝ պատժվում է տուգանքով՝ նվազագույն աշխատավարձի երեքհարյուրապատիկից հինգհարյուրապատիկի չափով, կամ կալանքով՝ մեկից երկու ամիս ժամկետով, կամ ազատազրկմամբ՝ առավելագույնը երեք տարի ժամկետով:

****Ուշադրություն****.* ***աճուրդի ընթացքը տեսաձայնագրվում է՝ դրա օրինականությունը ապահովելու նպատակով:***